



## Fonds Finanz Baufinanzierung

### DSL Bank: Wichtige Änderungen

Die DSL Bank veränderte zum 29.06.2020 die Maximallaufzeiten der Darlehen und passte zum 01.07.2020 einige Aktionen und Aufschläge an. Alle Informationen erhalten Sie hier kompakt zusammengestellt.

#### Neue Maximallaufzeit in Abhängigkeit vom Beleihungsauslauf zum 29.06.2020

- Liegt der Beleihungsauslauf unter 102,5% (inkl. DSL Privatdarlehen) so liegt die neue maximale Laufzeit bei 40 Jahren
- Ist der Beleihungsauslauf gleich oder über 102,5% (inkl. DSL Privatdarlehen) darf die maximale Laufzeit nur noch 35 Jahre

#### Änderung DSL Aktion plus

- Der Sollzinsabschlag i.H.v. 0,10% für Darlehen ab 150.000 bis unter 200.000 EUR gilt ab dem 01.07.2020 nur noch für das Bestandsgeschäft
- Die DSL Forward Aktion endet am 30.06.2020, allerdings werden zum 01.07.2020 Aufschläge gesenkt

#### Senkung der Forward-Aufschläge per 01.07.2020

- Bis 42 Monate: 0,005% p.M. (Bsp. 42 Forwardmonate: Aufschlag =  $42 \cdot 0,005\%$ )
- Ab 43 Monate: 0,015% p.M. für den gesamten Zeitraum (Bsp. 43 Forwardmonate: Aufschläge =  $43 \cdot 0,015\%$ )

Haben Sie Fragen oder beschäftigt Sie einer Ihrer Finanzierungsvorschläge?

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

Montag bis Donnerstag: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Telefon: +49 (0)89 15 88 15 - 251

[baufinanzierung@fondsfinanz.de](mailto:baufinanzierung@fondsfinanz.de)

Herzliche Grüße

Ihr Baufinanzierungs-Team der Fonds Finanz.