

AXA:

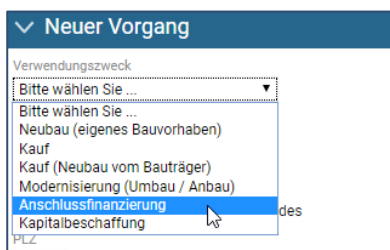
Prolongationen in BaufiSmart anfordern

Auch Prolongationen für die AXA sind nun über BaufiSmart abschließbar. Aktuell findet die Prolongation noch ohne automatische oder manuelle Datenabfrage statt. Alle Prozessschritte finden Sie in unserem heutigen Beitrag.

Anlage einer Prolongation bei der AXA in BaufiSmart

BaufiSmart versteht die Prolongation von bestehenden Darlehen als Sonderfall der Anschlussfinanzierung, genauer gesagt als Anschlussfinanzierung beim gleichen Darlehensgeber, der die bestehende Finanzierung ausgehändigt hat. Deshalb starten Sie mit der Auswahl des Finanzierungszwecks "Anschlussfinanzierung".

Legen Sie nun den Vorgang wie einen neuen Vorgang in EUROPACE BaufiSmart an.

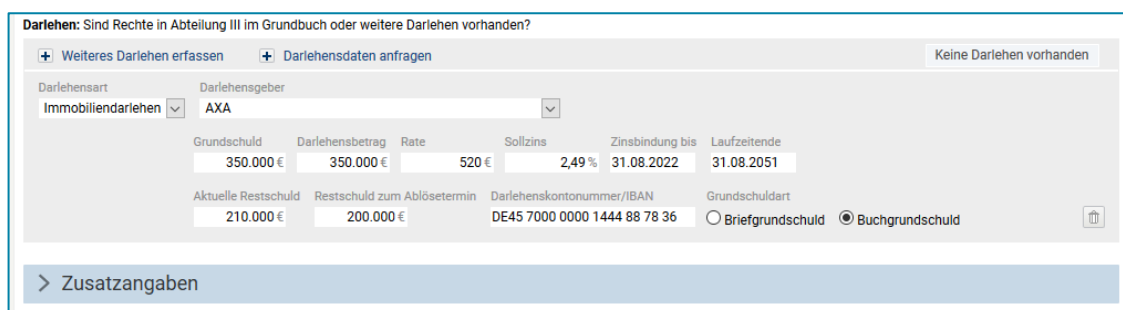


Die Daten Ihres Kunden befinden sich bereits in einem alten Vorgang?

Sie können die Bonitätsdaten und auch die Objektdaten des Kunden aus einem alten Vorgang in den aktuellen Vorgang übernehmen. Somit müssen Sie bei einem Bestandskunden die Daten nicht wieder neu eingeben.

Darlehen anlegen

Füllen Sie den Vorgang vollständig aus. Für die Prolongation ist es wichtig, das bestehende Darlehen im Reiter „Immobilien“ anzulegen. Wie bereits erwähnt, ist eine automatische oder manuelle Darlehensdatenabfrage nicht möglich. Bitte geben Sie alle Daten zum Darlehen vollständig ein.



Prolongationsangebot erhalten

Wählen Sie im Reiter "Vorhaben" im "Finanzbedarf" den Verwendungszweck "Anschlussfinanzierung" aus. Markieren Sie anschließend, dass das Darlehen auf dem Finanzierungsobjekt abgelöst wird (Ablösen? - ja).



Legen Sie nun über „Finanzierungsbaustein hinzufügen“ ein Forwarddarlehen an. Klicken Sie im Reiter "Vorhaben" im Abschnitt "Finanzierungswunsch" auf den Link "Löst Alt-Darlehen der AXA ab". Nun öffnet sich ein kleines Fenster. Setzen Sie den Haken, sodass der Finanzierungsbaustein das Altdarlehen ablöst.

Aktualisieren Sie nun die Ergebnisliste. Das Prolongationsangebot der AXA wird angezeigt. Anschließend können Sie uns den Vorgang wie gewohnt übergeben.

1,16 % / 1,17 %	80,00 %	AXA	693 €	200.000 €	10 J.	04.05.2020
Prolongationsangebot						

Haben Sie Fragen oder beschäftigt Sie einer Ihrer Finanzierungsvorschläge?
Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

Montag bis Donnerstag: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 Uhr bis 17:00 Uhr
Telefon: +49 (0)89 15 88 15 - 251
baufinanzierung@fondsfinanz.de

Herzliche Grüße
Ihr Baufinanzierungs-Team der Fonds Finanz