Fonds Finanz
Baufinanzierung

Baufinanzierungen erfolgreich abwickeln trotz COVID-19

Die Corona-Pandemie verändert das öffentliche Leben und alle Bereiche der Gesellschaft. Ebenso zwingt das Virus die Arbeitswelt zu neuen Möglichkeiten und Arbeitsweisen. Eine einfache Face-2-Face-Beratung ist nicht mehr so leicht zu bewerkstelligen. Aber so gut wie… mit der kostenlosen Videoberatung von Bridge!

Erfolgreich online beraten

- Durchführung von Online-Beratungen mit Videotelefonie und Screen-Sharing
- Kundenberatung wird automatisch dokumentiert
- Ortsunabhängige Beratung
- Interaktive Beratung mit aktive Einbezug von Ihren Kunden
- Ohne Installation gleich durchstarten

Alle Informationen rund um Bridge erhalten Sie auf der Webpage der Fonds Finanz oder folgen Sie diesem Link.

Bedeutung für die Baufinanzierung

Dank Bridge können Sie Ihre Beratungen weiter durchführen und somit Ihren Kunden den Wunsch vom eigenen Zuhause weiter erfüllen. Die Banken finanzieren auch in dieser besonderen Situation die üblichen Verwendungszwecke wie Kauf, Neubau, Kauf vom Bauträger, Kapitalbeschaffungen, Modernisierungen sowie Anschlussfinanzierungen.

Aktuell kann es sich in der Baufinanzierung besonders lohnen, Ihre Bestandskunden hinsichtlich einer Anschlussfinanzierung zu beraten. Ob Prolongation oder eine klassische Umschuldung – Baufinanzierung kann auch Bestandsgeschäft. Mit einem Forwarddarlehen können Sie Ihrem Kunden die Zinsen von heute schon für „morgen“ reservieren. Die selbe Möglichkeit können Sie Ihrem Kunden zur Verfügung stellen, in dem Sie die Restschuld nach Zinsbindungsende durch einen Bausparvertrag absichern. Noch nie gemacht? – Kein Problem sprechen Sie uns an, wir helfen Ihnen gerne.

Wie Sie vielleicht mitbekommen haben, wurde am 27. März 2020 vom Bundestag das „Gesetz zur Abmilderung der Folgen der COVID-19-Pandemie im Zivil-, Insolvenz- und Strafverfahresrecht“ beschlossen. Bis dato gab es noch keine einheitliche Regelung, wie die Banken in dieser speziellen Situation z.B. mit dem Thema Stundung von Kreditraten umzugehen haben. Das neue Gesetz umfasst nun auch eine Regelung zur dreimonatigen Stundung der Kreditraten von Verbrauchern, die im Zeitraum zwischen dem 1. April und dem 30. Juni 2020 fällig werden. Mit diesen Neuigkeiten können Sie also auch Kunden mit bereits ausgezahlten Darlehen beratend zur Seite stehen.

Diese und weitere Informationen zum Thema finden Sie wie gewohnt in unserem Europace Newsticker / Header.

Somit sind die Weichen für die erfolgreiche Abwicklung einer Baufinanzierung optimal gestellt. Die Beratung findet kostenlos über Bridge statt, die Banken finanzieren weiterhin alle Verwendungszwecke und der Staat hat ein Gesetz beschlossen, welches Ihren Bestandskunden Erleichterung verspricht – wunderbar!

Wir wünschen Ihnen viel Erfolg und freuen uns auf Ihre Anträge!

Haben Sie Fragen oder beschäftigt Sie einer Ihrer Finanzierungsvorschläge?
Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

Montag bis Donnerstag: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 Uhr bis 17:00 Uhr
Telefon: +49 (0)89 15 88 15 - 251
baufinanzierung@fondsfinanz.de

Herzliche Grüße
Ihr Baufinanzierungs-Team der Fonds Finanz.