



Fonds Finanz Baufinanzierung

DSL Bank: Aktuelle Aktionen und Änderungen im Überblick

Die DSL Bank bietet ab dem 14.01.2019 einen Zinsabschlag und einen neuen, schlanken Prozess für Anschlussfinanzierungen. Zudem wurde die Darstellung von DSL Forwarddarlehen, die mit einem BHW Bau-sparvertrag unterlegt sind, optimiert. Eine genaue Übersicht über alle aktuellen Aktionen und Änderungen erhalten Sie im folgenden Beitrag.

Aktion Abschlag Anschlussfinanzierung

Vom 14.01. bis 28.02.2019 bietet die DSL einen Abschlag von 0,05% für Anschlussfinanzierungen. Diese Aktion ist begrenzt auf Umschuldungen und Umfinanzierungen von Fremdbanken zur DSL Bank.

Schnelle Anschlussfinanzierung mit nur wenigen Unterlagen

Ab dem 14.01.2019 bietet die DSL Bank zusätzlich zum Zinsabschlag einen schlanken Prozess für Anschlussfinanzierungen an. Es sind nur wenige Unterlagen direkt vom Kunden erforderlich.

Welche Kunden profitieren von diesem Angebot?

Umschuldungen von nicht-selbstständigen Darlehensnehmern mit eigengenutzten EFHs bzw. ETWs und weniger als 400 TEUR Restvaluta.

Welche Unterlagen werden vom Kunden benötigt?

- Selbstauskunft mit Schufa-Ermächtigung
- aktueller Gehaltsnachweis mit Jahreswerten
- Jahreskontoauszug der bestehenden Finanzierung
- aktuelle Renteninformation
- Informationen zum Objekt: Grundriss, Schnitt und Fotos

Weitere Unterlagen können anfallen, wenn der Kunde weitere Einkünfte hat.

Zudem:

- Aktueller Grundbuchauszug und Flurkarte, welche Sie allerdings bequem in Europace bestellen können.

Aktionsrabatt langfristige Zinsbindung ab 15 Jahren

Die DSL Bank bietet vom 14.01. bis 31.03.2019 auf Zinsbindungen ab 15 Jahren mit einem Volumen ab 300 TEUR einen Abschlag von 0,10%. Diese Aktion gilt im Neugeschäft für Umfinanzierungen und für den Kauf von Bestandobjekten.

Sparratenverzicht bei BHW Bausparern für DSL Forward

Ab jetzt können bei DSL Forwarddarlehen, die mit einem BHW Bausparvertrag unterlegt sind, der Sparratenverzicht bis zum Umschuldungstermin genutzt werden.

Damit erfolgt die Besparung des Bausparvertrages erst ab dem Zeitpunkt der Umschuldung. Die Abschlussgebühr wird bei Vertragsabschluss fällig. Dies wird in Europace automatisch berücksichtigt.

Alternativ ist die sofortige Besparung weiterhin möglich. Die Abschlussgebühr kann dann auf Wunsch mit den Sparraten verrechnet werden.

Haben Sie Fragen oder beschäftigt Sie einer Ihrer Finanzierungsvorschläge?

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

Montag bis Donnerstag: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Telefon: +49 (0)89 15 88 15 - 251

baufinanzierung@fondsfinanz.de

Herzliche Grüße

Ihr Baufinanzierungs-Team der Fonds Finanz.