



Fonds Finanz Baufinanzierung

ING-DiBa Aktion: Abschlag auf Baufinanzierung bei Girokonto

Sollte in Ihrer Beratung die ING-DiBa als geeigneter Produzent erscheinen, so haben Sie die Möglichkeit unter Ausnutzung der Aktion „Baufinanzierung + Gehaltskonto = Zinsrabatt“ einen zusätzlichen Zinsrabatt von 0,15 %-Punkten auf die Baufinanzierung für Ihren Kunden zu beantragen.

So geht's für Neukunden:

- ⇒ Möchte der Kunde die ING-DiBa Baufinanzierung in Kombination mit dem Girokonto abschließen muss der Kunde **vor** Kreditentscheidung über die Adresse <https://ing-diba.de/baufi-mit-girokonto> das Girokonto beantragen.
 - Wird das Konto als **Einzelkonto** geführt, erhält der Kunde direkt in der Webstrecke seine IBAN. Erfassen Sie die IBAN des neuen Gehaltskontos im EUROPACE Vorgang als Referenzkonto und vermerken Sie im Übergabeprotokoll "Girokontorabatt".
 - Wird das Konto als **Gemeinschaftskonto** geführt, erhält der Kunde als Abschluss der Webstrecke den Kontoeröffnungsantrag. Bitte reichen Sie diesen Antrag per Upload an uns ein. Er muss dann mit den restlichen Kreditentscheidungsunterlagen eingereicht werden. Vermerken Sie bitte im System "Gemeinschaftskonto beantragt für ..." ein. Eine Einreichung des Falls vor Einreichung des Antrags ist nicht möglich.
 - Bei **mehreren Antragstellern** steht es den Kunden frei, ob sie das Konto als Gemeinschaftskonto oder als Einzelkonto führen möchten.
- ⇒ Setzen Sie im EUROPACE Vorgang in den ING-DiBa Zusatzangaben zum Darlehensnehmer den entsprechenden Haken unter "Gehaltskonto". Somit wird der Zinsrabatt automatisch in der Ergebnisliste berücksichtigt. Beispiel:

Gehaltskonto

Hat mindestens einer der Antragsteller ein Gehaltskonto bei der ING-DiBa?

Ja, es besteht bereits ein Gehaltskonto

Im Rahmen der Finanzierung wird ein Gehaltskonto abgeschlossen

Nein, und es ist im Rahmen der Finanzierung auch nicht geplant

ACHTUNG: Der Kunde muss vor der Einreichung das Girokonto eröffnet haben und die IBAN muss im System als Referenzkonto hinterlegt sein (Ausnahme: Gemeinschaftskonten s.o.). Wenn der Baufinanzierungsantrag abgelehnt wird, bleibt das Konto weiter bestehen. Ausnahmen sind nicht möglich. Die DiBa überprüft nach ca. 8 Wochen, ob tatsächlich ein Gehaltseingang eingegangen ist. Der Abschlag kann wieder nach oben angepasst werden, wenn die Voraussetzungen nicht erfüllt sind.



Ihr Kunde hat bereits ein Girokonto bei der ING-DiBa?

Auch Bestandskunden der ING-DiBa profitieren von der Rabatt-Aktion, sofern sie ihr Girokonto als Gehaltskonto nutzen.

Bitte tragen Sie auch in diesem Fall die IBAN des Kontos als Referenzkonto im EUROPACE Vorgang ein und setzen den entsprechenden Haken in den ING-DiBa Zusatzangaben zum Darlehensnehmer (s.o.).

Alle weiteren Informationen rund um die Aktion und Antragsstellung hat die ING-DiBa im Anhang übersichtlich für Sie zusammengefasst.

Haben Sie Fragen oder beschäftigt Sie einer Ihrer Finanzierungsvorschläge?

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

Montag bis Donnerstag: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Telefon: +49 (0)89 15 88 15 - 251

baufinanzierung@fondsfinanz.de

Herzliche Grüße

Ihr Baufinanzierungs-Team der Fonds Finanz.



Wichtige Informationen zur neuen Aktion „Baufinanzierung + Gehaltskonto = Zinsrabatt“

Ab 02.11.2017 profitieren Ihre Kunden von einem exklusiven Zinsrabatt, wenn sie parallel zur Baufinanzierung ein Girokonto mit Gehaltseingang bei der ING-DiBa beantragen bzw. bereits im Besitz eines Gehaltskontos bei der ING-DiBa sind. Was Sie tun müssen, was Sie davon haben und worauf Sie besonders achten sollten, das haben wir hier für Sie zusammengefasst.

Fragen zur Aktion

1. Für welche Produkte gilt die Aktion?

Für Neugeschäft (DiBa Darlehen), und zwar für Annuitätendarlehen, Aufbaufinanzierungen, Anschlussfinanzierungen, Forward, Kapitalbeschaffung. Weitere Finanzierungen, Zwischenfinanzierungen, Nachfinanzierungen, interne Umschuldungen und Prolongationen sind von der Aktion ausgeschlossen.

2. An wen richtet sich die Aktion „Baufinanzierung + Gehaltskonto = Zinsrabatt“?

Die Aktion richtet sich

- an Kunden, die zum Zeitpunkt der Baufinanzierung bereits ein Girokonto mit Gehaltseingang bei der ING-DiBa haben.
- an Neukunden, die parallel zur Baufinanzierung ein Girokonto als Gehaltskonto bei der ING-DiBa beantragen.

3. Muss sich mein Kunde für die Aktion bei der ING-DiBa legitimieren?

Ist Ihr Kunde bereits Kunde bei der ING-DiBa, muss er sich nicht erneut legitimieren. Anders sieht das bei einem ING-DiBa-Neukunden aus. Wichtig für Sie: Auch wenn der neue Kunde im Rahmen der Aktion sowohl zum neu eröffneten Girokonto als auch zur Baufinanzierung die Legitimationsunterlagen erhält, muss er sich nur einmal legitimieren. Das geht am schnellsten und ganz komfortabel über die ING-DiBa Video-Legitimation.

4. Kann ich die Legitimation mit meinem Kunden durchführen?

Nein. Bitte beachten Sie, dass eine gemeinsame Legitimation aus Datenschutzgründen nicht möglich ist.

5. Kann ein Baufinanzierungskunde einen Rabatt bekommen, wenn er nachträglich noch ein Girokonto bei der ING-DiBa eröffnet?

Nein. Der Rabatt wird nur im Rahmen der Aktion vergeben – das ING-DiBa Girokonto mit Gehaltseingang muss mit Antragseinreichung zur Baufinanzierung vorhanden sein (siehe auch „Fragen zum Konto“).

Fragen zum Konto

1. Was bedeutet „Girokonto mit Gehaltseingang“?

Es genügt, wenn monatliche Gehaltseingänge auf dem Girokonto eingehen.

2. Wie wird geprüft, ob ein Gehalt auf dem Girokonto eingeht?

Nach acht Wochen prüfen wir, ob es sich bei dem Girokonto auch tatsächlich um ein Girokonto mit Gehaltseingang handelt.

3. Bekommt der Kunde auch einen Dispo?

Ja. Ihr Kunde kann einen Dispositionskredit bis 500 Euro mit dem Konto beantragen. Wenn er mehr als diesen Betrag einrichten lassen will, kann Ihr Kunde nach Freischaltung seines Girokontos online eine Erhöhung beantragen.

4. Wenn es bei der ING-DiBa eine Prämie für die Beantragung eines Gehaltskontos gibt, gilt die Prämie auch für die Aktion?

Ja. Bitte informieren Sie sich auf ing-diba.de, ob es für die Beantragung des Gehaltskontos im gewünschten Zeitraum eine Prämie gibt.

5. Wie kann der Kunde mit seinem Gehaltskonto von einer anderen Bank zur ING-DiBa wechseln?

Das ist ganz einfach: Wenn Ihr Kunde sein neues Girokonto bei uns online beantragt, klickt er auf „Girokonto: Kontowechsel“. Infos dazu finden Sie auf ing-diba.de > girokonto > Wie das Schritt für Schritt funktioniert. Sie selbst müssen dazu nichts weiter tun.

Fragen zur Antragstellung

1. Wie kann mein Kunde das Girokonto als Gehaltskonto beantragen?

Ihr Kunde beantragt das Konto online selbst. Hier kann er sein Konto direkt eröffnen. Als Bestätigung erhält er sofort eine E-Mail, in der unter anderem auch die IBAN für das neue Konto vermerkt ist. (Bei Gemeinschaftskonten siehe Punkt 3.)

2. Was muss ich tun, um meinem Kunden den Aktionsrabatt für die Baufinanzierung zu sichern?

Egal ob Ihr Kunde ein Neukunde oder ein Bestandskunde bei der ING-DiBa ist: Tragen Sie die IBAN des Girokontos im Baufinanzierungsantrag als Referenzkonto ein und vermerken Sie in den Anmerkungen auf Seite 3 „Girokontorabatt“. Muss Ihr Kunde das Girokonto mit Gehaltseingang noch online neu beantragen, bitten Sie ihn, Ihnen die IBAN des neuen Kontos umgehend mitzuteilen. Nur wenn die IBAN des neuen Girokontos dort als Referenzkonto angegeben ist, wird der Aktionsrabatt erteilt.

3. Meine Kunden wollen das Girokonto als Gemeinschaftskonto führen. Geht das?

Ja. Auch das ist online möglich. Das Gemeinschaftskonto kann allerdings nicht sofort eröffnet werden. Ihre Kunden müssen den generierten Antrag ausdrucken und beide unterschreiben. Lassen Sie sich den Antrag per E-Mail oder Post zuschicken und reichen Sie ihn gemeinsam mit dem Baufinanzierungsantrag ein. Wichtig: Tragen Sie bitte im Baufinanzierungsantrag auf Seite 3 unter Anmerkungen „Girokonto beantragt für ...“ ein.

4. Für das Baufinanzierungsdarlehen gibt es zwei Darlehensnehmer. Müssen beide ein Girokonto besitzen bzw. neu eröffnen?

Nein. Um vom Aktionsrabatt zu profitieren, reicht es, wenn einer der beiden Darlehensnehmer ein Girokonto mit Gehaltseingang bei der ING-DiBa hat.

5. Bekomme ich Provision für das Girokonto?

Nein. Es gibt keine Extra-Provision für die Vermittlung des Girokontos als Gehaltskonto. Sie können die Aktion aber als attraktives Zusatzargument in Ihrer Baufinanzierungsberatung einsetzen.

6. Was ist, wenn ein Kunde bei der Baufinanzierung angenommen und beim Girokonto abgelehnt wird?

Da das nur selten vorkommt, prüfen wir im Einzelfall, ob wir den Aktionsrabatt berücksichtigen oder nicht.

7. Was ist, wenn ein Kunde beim Girokonto angenommen und bei der Baufinanzierung abgelehnt wird?

Dann kann er zwar nicht von der Rabattaktion profitieren – sein kostenloses Girokonto bei uns kann er natürlich behalten und auch künftig von allen Vorteilen profitieren.

8. Wer betreut den Girokontokunden?

Sobald das Konto eröffnet ist, wird der Kunde über den ING-DiBa-Kundenservice betreut. Er ist sieben Tage und 24 Stunden unter der Nummer 069/34 22 24 erreichbar. Er unterstützt auch beim Wechselservice etc. Der Kunde hat ein sehr komfortables und einfaches Internetbanking.

9. Was ist mit Sonderfällen, wenn mein Kunde z.B. einen Individualkredit in der Baufinanzierung wünscht?

Sofern Gehalt auf das ING-DiBa Girokonto eingeht, werden auch Individualkredite rabattiert.

Girokonto mit Gehaltseingang

Konto online beantragen – so einfach geht's.

Auf <https://ing-diba.de/baufi-mit-girokonto> gehen

1 Girokonto Sparen Wertpapiere Baufinanzierung Kredite Altersvorsorge Services

BIC: INGDEFF33

Begriff / Frage / WIKI / GSN

start | Kontakt | Log-in Banking

Girokonto

Girokonto etwas anders

Keine Kosten, kein Kleingedrucktes und alles ist einfach:

- Null Gebühren für Überweisungen, Daueraufträge, Lastschriften
- Bargeld kostenlos abheben – an Automaten in Deutschland und allen Euro-Ländern
- VISA Card und girocard kostenlos
- 75 Euro Guthrift, wenns Ihr Gehaltskonto ist [\(Teilnahmebedingungen\)](#)

› Alle Konditionen im Überblick

▼ Gemeinschaftskonto

↖ Einzelkonto

Beantworten Sie jetzt schnell und einfach Ihr Girokonto! Wenn Sie schon Zugang zu unserem Internetbanking haben, brauchen Sie weniger Daten einzugeben.

→ Konto für mich eröffnen

2

3

Ganz einfach per App

Überweisen ohne TAN - mit nur einem Fingertipp
Ausfüllen, prüfen und freigeben - alles in einer App. Ganz bequem per Fingerabdruck oder mit der 5-stelligen mobilePIN. Mit [Banking.to.go](#).

Alle Kontostände im Blick
Gehalt schon da? Miete schon weg? Behalten Sie ganz bequem den Überblick über alle Ihre Konten, egal von welcher Bank. Mit der [Kontostand App](#).

Fotoüberweisung
Rechnungen einfach abfotografieren und Überweisen, ohne lästiges Tippen. Mit der [Banking + Brokerage App](#).

› Alle Mobilen Services im Überblick

So eröffnen Sie Ihr Girokonto

Jetzt Konto eröffnen

Legitimieren per Webcam oder Post

Zugangsdaten und Karten per Post

Starten Sie jetzt online - und wir legen Ihr Konto an. Sie zeigen uns nach Ihren Ausweis, dann bekommen Sie Ihre Zugangsdaten und Ihre Karten.

- 1 Auf Girokonto klicken. Schon sind Ihre Kunden in der Antragsstrecke.
- 2 Einzelkonto oder Gemeinschaftskonto (siehe hierzu auch Seite 8) auswählen.
- 3 Konto eröffnen.

Antrag ausfüllen

1

Girokonto beantragen

Kontostellen | **Genehmigung** | **Ergebnis**

Persönliche Daten

1

Art der Person Herr Frau

Titel Prof. Dr.

Vorname

Nachname

Geburtsname

Geburtsdatum

Familiennamen

Staatsangehörigkeit (Land)

Anschrift

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Wohnort

Kontaktdaten

Telefon

E-Mail

E-Mail-Adresse

Steuerpflicht im Ausland

Sind Sie in den USA oder einem anderen Land außerhalb Deutschlands steuerlich ansässig? Ja Nein

Angaben zur Bonität

Monatliches Netto-Einkommen €

Sonstige Einkünfte €

Sind Sie privat insolvent? Ja Nein

Unterhaltspflichtige Kinder, die im Haushalt leben

Berufsgruppe

Dispokredit

Sie können bis zu 500 Euro Dispokredit beantragen

Übernehmen

Sichere Verbindung durch SSL-Verschlüsselung

1 Um das Girokonto zu beantragen, müssen Ihre Kunden folgende Daten eingeben:

- Persönlichen Daten
- Anschrift
- Kontaktdaten
- Steuerpflicht im Inland
- Angaben zur Bonität
- Dispokredit

Der Eröffnung zustimmen

ING DiBa
Die Bank und Du

Über uns | Girokonto | Sparen | Wertpapiere | Baufinanzierung | Kredite | Altersvorsorge | Services

Girokonto beantragen

Kontostruktur | **Eröffnung** | Ergebnis

Extra-Konto

Zu Ihrem Girokonto bekommen Sie auch ein kostenloses Topupgeldkonto: das Extra-Konto. Da können Sie Geld zur Seite legen, das Sie übrig haben - und wir wecheln es.

1 Vertragsbedingungen

Ich habe die [Antragsbedingungen und das Preis- und Leistungsverzeichnis für das Girokonto inklusive Bilanzabfertigung](#) bei Kenntnis genommen. Die [Antragsbedingungen zum Extra-Konto](#) habe ich ebenfalls zur Kenntnis genommen. Ich habe den [Informationsbogen für das Eröffnen](#) erhalten.

Datenschutz

Ich willige ein, dass meine personenbezogenen Daten gemäß [Datenschutzerklärung](#) zur Antragprüfung und Vertragsdurchführung verarbeitet werden.

Bonitätsprüfung

Ich bin damit einverstanden, dass meine Daten an die [KreditA, CIB, Bargeld und eBausave](#) übermittelt und die Ergebnisse durch eine automatisierte Einzelkreditprüfung ausgewertet werden.

Wirtschaftlich Berechtigte

Ich bestätige, dass ich im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung hin (insbesondere nicht als Treuhänder) handle.

Gesprächsaufzeichnung

Ich bin damit einverstanden, dass [Telefongespräche](#) zwischen mir und der ING DiBa aufgezeichnet werden.

Vertragsschluss

Mit **Konto jetzt eröffnen** beauftragen Sie uns, ein Girokonto zu eröffnen. Wenn wir das gemacht haben, bekommen Sie die Eröffnungsunterlagen verschlüsselt per E-Mail. Der Vertrag kommt erst zustande, wenn Sie das Konto zum ersten Mal nutzen.

[Zurück](#) **Konto jetzt eröffnen**

Sichere Verbindung durch SSL-Verschlüsselung

Service

Bei Fragen sind wir rund um die Uhr für Sie da
069 / 50 500 105

Home | Kontaktcenter | Branchennähe
Kontakt | AGB | Datenschutz | Impressum

ING DiBa

1 Damit wir das Girokonto inklusive Extrakonto direkt eröffnen können, brauchen wir von Ihren Kunden noch die Zustimmung zu folgenden Punkten:

- Vertragsbedingungen
- Datenschutz
- Bonitätsprüfung
- Wirtschaftlich Berechtigte
- Gesprächsaufzeichnung

2 Sobald Ihre Kunden auf „Konto jetzt eröffnen“ geklickt haben, eröffnen wir das Konto. Ihre Kunden erhalten von uns die Eröffnungsunterlagen verschlüsselt per E-Mail – und können ihr Konto sofort nutzen.

a. Das Konto sofort nutzen

The screenshot shows the ING DiBa website interface for opening a current account. At the top, there's a navigation bar with 'Girokonto' selected. The main heading is 'Girokonto beantragen'. Below it, a progress bar shows 'Kontostab', 'Erwählung', and 'Ergebnis'. The 'Ergebnis' section displays a green checkmark and the text 'Unser erstes Ergebnis' with a new IBAN. A callout box titled 'Legitimieren via POSTIDENT Portal' provides instructions for online and offline verification. At the bottom left, a green checkmark icon is next to the text 'Vielen Dank- und viel Spaß mit Ihrem Konto!'. A 'Service' button is visible at the bottom of the main content area.

1 Dass Ihre Kunden das Konto erfolgreich eröffnet haben und sofort nutzen können, erkennen sie an dem grünen Haken. In diesem Fall schreiben wir: **Vielen Dank- und viel Spaß mit Ihrem Konto.**

2 Die neue IBAN zum Konto finden Ihre Kunden hier.

3 Legitimation nur für Neukunden: Hier erfahren Ihre Kunden, wie sie sich ganz einfach legitimieren können. Unser Tipp: Am Schnellsten geht das per Video-Legitimation online.

! Sollte im Antrag zur Baufinanzierung die IBAN eines Fremdbankkontos stehen, tragen Sie bitte auf Seite 3 unter Anmerkungen „Girokontorabatt“ ein.

b. Uns fehlt noch eine Unterlage

ING DiBa
die Bank und die

Über uns | Girokonto | Sparen | Wertpapiere | Baufinanzierung | Kredite | Altersvorsorge | Services

Girokonto beantragen

Kontaktcenter | Einleitung | Ergebnis

1

Vielen Dank für Ihre Angaben!

Ihre Daten sind zu bei uns angekommen und schon automatisch geprüft. Um alles Weitere kümmern wir uns jetzt. Wir melden uns in den nächsten Tagen per Mail oder Post bei Ihnen.

Bei Fortbearbeitung geht es so weiter:

- Sie bekommen die Eröffnungsunterlagen verschlüsselt per E-Mail.
- Ihre kostenfreie VISA Card, die girocard und alles, was Sie für die Kontonutzung benötigen, finden Sie wenig später in Ihrem Briefkasten.

Für Ihre Unterlagen

Wenn Sie möchten, können Sie sich jetzt noch Ihren Girokonto Auftrag für Ihre Unterlagen herunterladen.

Einreichen müssen Sie ihn nicht mehr.

Auftrag herunterladen

Legitimieren via POSTIDENT Portal

Eine Legitimation brauchen wir nur, wenn Sie noch kein Konto oder Depot bei uns haben. Zur Legitimation laden wir Sie weiter zum POSTIDENT Portal. Dort können Sie selbst wählen, wie Sie weitermachen wollen:

Entweder alles online

- Legitimieren Sie sich einfach per Smartphone, Tablet oder mit der Kamera an Ihrem PC.
- Dazu brauchen Sie nur Ihren Ausweis

Oder über die Postfiliale

- Sie drucken sich Ihren POSTIDENT Coupon aus
- Und legitimieren sich mit dem Coupon und Ihrem Ausweis in der nächsten Postfiliale

Später legitimieren? Dafür haben wir Ihnen gerade eine E-Mail mit allen Infos geschickt.

→ Hinweis zur Speicherung Ihrer Identifikationsdaten

Viele Grüße und bis bald!

Die ideale Ergänzung zu Ihrem Girokonto: Das kostenlose Direkt-Depot

Eröffnen Sie es mit nur wenigen Klicks und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Kostenlose Depotführung
- Über 5.000 Fonds & ETFs gebührenfrei kaufen
- Transparentes Gebührenmodell
- Einfacher Depotübertrag

Sichere Verbindung durch SSL-Verschlüsselung

Service

Bei Fragen sind wir rund um die Uhr für Sie da
069 / 50 500 105

Kontakte | Wertpapierpartner | Wholesale Banking
Kontakt | AGB | Datenschutz | Impressum

BC: INGDEFFXXX

- 1 Wenn wir noch weitere Informationen benötigen, teilen wir Ihren Kunden Folgendes mit: **Ihre Daten sind bei uns angekommen und schon automatisch geprüft. Um alles Weitere kümmern wir uns jetzt. Wir melden uns in den nächsten Tagen per Mail oder Post bei Ihnen.**

c. Wir können das Konto nicht eröffnen

The screenshot shows the ING DiBa website interface. At the top, there is a navigation bar with the logo, a search bar, and links for 'Start', 'Kontakt', and 'Log-in Banking'. Below the navigation bar, there is a main content area with a header 'Girokonto beantragen'. A progress bar indicates the current step is 'Ergebnis'. The main message reads: 'Vielen Dank für Ihr Interesse an unserem Girokonto. Hier das Ergebnis der automatischen Prüfung. Ihre Angaben haben wir automatisch geprüft. Leider ist das Ergebnis nicht wie gewünscht. Wir können kein Girokonto für Sie eröffnen. Dafür kann es unterschiedliche Gründe geben.' A large blue box with the number '1' is overlaid on the text. Below this, there is a 'Unser Tipp:' section with an information icon and a link to 'BankLupe.de'. At the bottom of the main content area, there is a button labeled 'Zu BankLupe.de' and a security notice 'Sichere Verbindung durch SSL-Verschlüsselung'. The footer contains links for 'Karriere', 'Vertriebspartner', 'Wholesale Banking', 'Kontakt', 'AGB', 'Datenschutz', and 'Impressum', along with social media icons and the BIC code 'INGDDEFFXXX'.

- 1 Wenn wir das Girokonto nicht eröffnen, teilen wir Ihren Kunden sofort mit **Wir können das Girokonto nicht eröffnen.**

Antrag einreichen für Gemeinschaftskonto

1 Um das Girokonto als Gemeinschaftskonto zu beantragen, müssen beide Kunden ihre Daten angeben.

2 Der Girokontoantrag wird online generiert. Ihre Kunden müssen den Antrag nur noch ausdrucken und unterschreiben. Reichen Sie den Antrag dann gemeinsam mit dem Baufinanzierungs-Antrag per Upload bei uns ein. Bitte tragen Sie im Baufinanzierungsantrag unter Anmerkungen „Girokonto beantragt für ...“ ein.

! Sollte im Antrag zur Baufinanzierung die IBAN eines Fremdbankkontos stehen, tragen Sie bitte auf Seite 3 im Baufinanzierungsantrag unter Anmerkungen ein, welches Konto für wen beantragt wurde.